

ENUNCIADO 01

DESENVOLVIMENTO DO EXERCÍCIO

O exercício terá uma primeira fase de grupo com o estudo da envolvente e dos elementos que informam o programa da habitação, a ser desenvolvida até ao final do 1º Semestre e uma fase individual correspondente ao desenvolvimento do projecto cujo programa se apresenta a seguir a ser iniciada no início do 2º semestre.

PROGRAMA

O exercício consiste em desenvolver um projecto para um prédio urbano de habitação unifamiliar.

A zona de intervenção, assinalada na planta em anexo, tem uma área aproximada de 104 m².

A habitação destina-se a uma família composta por um casal com dois filhos. O pai é escultor e a mãe professora universitária. Devem assim ser considerados os espaços necessários para o desenvolvimento das suas actividades.

O programa deve compreender todos os espaços funcionais necessários a uma habitação, nomeadamente: Sala de estar, zona de comer, cozinha, 4 quartos e instalações sanitárias no número necessário. Esses espaços serão acrescidos pelos espaços relacionados com as actividades dos seus habitantes, a saber: atelier de escultura e uma pequena sala de leitura \ biblioteca.

Aconselha-se que seja efectuada uma leitura atenta da envolvente, procurando preservar a média das cêrceas do quarteirão.

A proposta deve representar uma reflexão sobre o espaço da habitação, formas de ocupação e habitar presentes e futuras, questionado e, quando justificado, propondo alternativas de ocupação.

As áreas de referência a considerar serão as seguintes:

- Área do terreno- - aprox. 104m²
- Área bruta de construção (sugerida) - aprox. 250m²

PROJECTO

Os elementos a entregar serão os seguintes:

- Planta de localização à escala 1:2000
- Planta de implantação e relação com a envolvente à escala 1:500
- Plantas de todos os pisos à escala 1:100, que considerem:
 - . Legendas dos diferentes espaços:
 - . Áreas úteis dos compartimentos.
 - . Cotas gerais e cotas altimétricas.
 - . Sinalização dos cortes.
 - . Relação com a envolvente.
- Cortes à escala 1:100 abrangendo todo o edifício, com informação para uma boa compreensão do projecto, nomeadamente quanto às caixas de escada e zonas de pé direito variável. Deverão indicar ainda:
 - . Cotas altimétricas em todos os pisos.
 - . Relação com a envolvente próxima.
- Alçados à escala 1:100, com indicação das cores e materiais de revestimento, bem como integração com alçados dos edifícios confinantes (mínimo de 10m).
- Maqueta final na escala 1:100, em cartão branco, tipo framex, com 2mm de espessura.
- Memória descritiva de 1 a 2 páginas.

PRAZOS

A discussão e entrega final será efectuada a 23 de Abril de 2008.